

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ  
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

27 декабря 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Жеваго А.С., Малеева С.В., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

**Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060105:276, площадью 1 318 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", улица Приречная, земельный участок 28, для индивидуального жилищного строительства.**

Срок аренды – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды.

Начальный размер годовой арендной платы:

35 136 (тридцать пять тысяч сто тридцать шесть) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

35 136 (тридцать пять тысяч сто тридцать шесть) рублей 00 коп. (100 процентов).

"Шаг аукциона": 1 054 (одна тысяча пятьдесят четыре) рубля 08 коп. (3 процента).

Участниками аукциона признаны номера – 5, 6.

Принимают участие в аукционе номера – 5, 6.

2. Предложения участников торгов: **35 136,00 (5), 61 488,00 (6), 62 542,08 (6), 63 596,16 (-).**

3. Предпоследнее предложение о цене - участник № 6 индивидуальный предприниматель Русанов Владимир Николаевич – 61 488,00 руб.

4. Победителем признается участник № 6, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **62 542,08 (Шестьдесят две тысячи пятьсот сорок два рубля 08 копеек).**

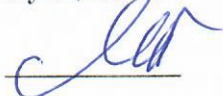
Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Русанов Владимир Николаевич (г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 24, корп.3, кв. 11) обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

5. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

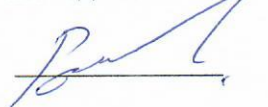
Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист



Победитель



Организатор

